INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS
GESTIÓN SOCIAL Y AMBIENTAL EN PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA
MANUAL DE INTERVENTORÍA OBRA PÚBLICA

PRE-ACTA MENSUAL DE INVERSIÓN AMBIENTAL

CÓDIGO	MSOAMB-MN-IN-1-FR-3		
VERSIÓN	1		
PÁGINA	1	DE	1

UNIDAD EJECUTORA GERENCIA GRANDES PROYECTOS Y TUNELES | **DIRECCIÓN TERRITORIAL** QUINDIO | **PREACTA No.** 9 (Debe corresponder con el No. del Acta de Recibo Parcial de Obra) | **PERIODO:** 1 AL 30 DE NOVIEMBRE 2021 (Debe corresponder al mismo periodo del Acta de Recibo Parcial de Obra)

FECHA: 1 (Día) 12 (Mes) 2021 (Año)

ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA No. 9

1. DATOS DEL PROYECTO

LICENCIADO ____ (Indicar con una X) **Resolución N°** ____ (Indicar N° de Resolución día, mes y año) **NO LICENCIADO (PMA o PAGA)** X (Indicar con una X)

CONTRATISTA CONSORCIO VIAS Y EQUIPOS DEL CAFÉ 2022

OBJETO "CONTRATO DE OBRA Nº. 1904 de 2020, que tiene por objeto "MEJORAMIENTO MEDIANTE LA CONSTRUCCION GESTION PREDIAL, SOCIAL Y AMBIENTAL SOSTENIBLE DE LA SEGUNDA CALZADA EN LOS SECTORES ARMENIA-CALARCA Y ARMENIA-QUIMBAYA Y MEJORAMIENTO DE LA CALZADA EXISTENTE EN EL CORREDOR VIAL CARTAGO-QUIMBAYA-ARMENIA-CALARCA EN LOS DEPARTAMENTOS DE QUINDIO Y VALLE DEL CAUCA, EN MARCO DEL PROGRAMA DE OBRA PUBLICA "CONCLUIR Y CONCLUIR PARA LA REACTIVACIÓN DE LAS REGIONES"

N° CONTRATO 1904-2020 **FECHA DE INICIO** 25/03/2021 **FECHA DE TERMINACIÓN** 31/07/2022

Vr. Inicial Contrato Obra	$	87.906.264.713
Vr. Adicional No.1	$	-
Vr. Adicional No. 2	$	-
Vr. Adicional No.	$	-
Vr. Total	$	87.906.264.713

AIU %:	30%
U %:	5%

Vr. Provisión Ambiental Inicial		$11,896,363,423
Vr. Adicional Provisión Ambiental N°	$	-
Vr. Adicional Provisión Ambiental N°	$	-
Vr. Adicional Provisión Ambiental N°	$	-
Vr. Total Provisión Ambiental	$	-
Vr. Provisión Ambiental ejecutado acumulado	$	-
Vr. Provisión Ambiental ejecutado en el trimestre	$	-
Vr. Provisión Ambiental por ejecutar	$	-

INTERVENTORIA CONSORCIO INTERVIAL ANDINO

OBJETO "Interventoría para el contrato de mejoramiento mediante la construccion gestion predial, social y ambiental sostenible de la segunda calzada en los sectores Armenia-Calarca y Armenia-Quimbaya y mejoramiento de la calzada existente en el corredor vial Cartago-Quimbaya-Armenia-Calarca en los departamentos de Quindio y Valle del Cauca, en marco del programa de obra publica "Concluir y concluir para la reactivación de las regiones"

N° CONTRATO 1913-2020 **FECHA DE INICIO** 25/03/2021 **FECHA DE TERMINACIÓN** 31/07/2022

Vr. Inicial Contrato Interventoría	$	5.999.975.010
Vr. Adicional N°1	$	-
Vr. Adicional N°2	$	-
Vr. Adicional N°3	$	-
Vr. Total	$	5.999.975.010

2. ACTIVIDADES AMBIENTALES

CODIGO / FICHA	NOMBRE DEL INSUMO O ITEM			MEDIDA A					CONDICIONES ACTUALIZADAS PLAN DE INVERSIÓN AMBIENTAL N° ____ Fecha ____									EJECUTADO MES				VALOR CON CARGO A		ACUMULADO EJECUTADO		VALOR POR EJECUTAR		REGISTRO DE CUMPLIMIENTO (Anexar soporte correspondiente)	OBSERVACIONES
	PROGRAMA	PROYECTO	ACTIVIDAD	CONTROL	PREVENCIÓN	MITIGACIÓN	CORRECCIÓN	COMPENSACIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	VR. UNITARIO BASICO (sin IVA) ($)	VR. BASE GRAVABLE ($)	% IVA	IVA ($) OBRA	IVA ($) OTRO	VALOR UNITARIO + IVA ($)	VR. TOTAL ($)	CANTIDAD	VR. BASICO MES ($)	IVA ($)	VR. TOTAL ($)	VR ITEM NO PREVISTO ($)	VR REEMBOLSO DE GASTOS ($)	CANTIDAD	VR.TOTAL ACUMULADO ($)	CANTIDAD	VR. TOTAL ($)		
N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	N. A	N. A	N. A	N. A	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	N/A	
																		$ 0	$ 0,00	$ 0	$ 0	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		

VR. BASICO PREACTA MENSUAL AMBIENTAL	$ 0
VR. IVA PREACTA MENSUAL AMBIENTAL	$ 0,00
VR. TOTAL PREACTA MENSUAL AMBIENTAL	$ 0

NOTAS
1. Las cantidades y valores consignados en la presente Preacta son responsabilidad exclusiva del Contratista de Obra e Interventoría.
2. El interventor certifica que revisó, verificó y aprobó las actividades ambientales de responsabilidad del contratista.
3. Las cantidades, precios unitarios y valores totales consignados en la presente preacta no pueden superar los establecidos en el Plan de Inversión Ambiental vigente.
4. El número de la presente preacta debe coincidir con el número del Acta de Recibo Parcial de Obra correspondiente. Si en el mes no se ejecutan actividades ambientales susceptibles de pago, la preacta debe presentarse en cero (0) pesos.

Firma
Nombre: *CARLOS FERNANDO MENDEZ LEZAMA*
Representante Legal o Apoderado
Contratista
Matrícula No. : C.C. 19.265.798

Firma:
ING. HECTOR MIGUEL DIAZ GOMEZ
REPRESENANTE LEGAL APODERADO
INTERVENTORIA
MAT. PROF: 25202-13914 CND

Vo. Bo. Firma
Nombre : *JOYCE ARBOLEDA GARCÍA*
Profesional Ambiental
Contratista
Matrícula No. : *25568 Res. 110 de 15 de enero del 2009*

Vo. Bo. Firma
Nombre : *DIEGO ALEJÁNDRO ORREGO*
Profesional Ambiental
Interventoría
Matrícula No. : *6623814701 RIS*

Original: Anexo al Acta de recibo parcial de obra.
Copia: Contratista, Interventor, Dirección Territorial, Subdirección de Medio Ambiente y Gestión Social.

	INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS GESTIÓN SOCIAL Y AMBIENTAL EN PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA MANUAL DE INTERVENTORÍA OBRA PÚBLICA **PRE-ACTA MENSUAL DE GESTIÓN Y ADQUISICIÓN PREDIAL No. 09**	CÓDIGO	MSOAMB-MN-IN-4-FR-4		
		VERSIÓN	2		
		PÁGINA	1	DE	2

UNIDAD EJECUTORA: GERENCIA PROYECTOS ESTRATEGICOS **DIRECCIÓN TERRITORAL:** QUINDIO PERIODO - MES: 01 NOV/21 AL 30 NOV DE 2021
FECHA ELABORACION: 29 DE NOVIEMBRE DE 2021

CONTRATO DE OBRA No:	1904 DE 2020	**PLAZO INICIAL:**	DIECIOCHO (18) MESES	**VR. INICIAL (INC IVA):**	$11.896.363.423
OBJETO:	MEJORAMIENTO MEDIANTE LA CONSTRUCCION GESTION PREDIAL, SOCIAL Y AMBIENTAL SOSTENIBLE DE LA SEGUNDA CALZADA EN LOS SECTORES ARMENIA - CALARCA Y ARMENIA - QUIMBAYA Y MEJORAMIENTO DE LA CALZADA EXISTENTE EN EL CORREDOR VIAL CARTAGO – QUIMBAYA – ARMENIA - CALARCA EN LOS DEPARTAMENTOS DE QUINDIO Y VALLE DEL CAUCA, EN MARCO DEL PROGRAMA DE OBRA PUBLICA "CONCLUIR Y CONCLUIR PARA LA REACTIVACIÓN DE LAS REGIONES".	**FECHA DE INICIACIÓN:**	25 DE MARZO DE 2021	**VR. ANTICIPO:**	
CONTRATISTA:	CONSORCIO VIAS Y EQUIPOS DEL CAFE 2022	**FECHA DE REANUDACIÓN:**		**VR. ADICIÓN No:**	
LOCALIZACIÓN (RUTA Y TRAMO):	ARMENIA - CALARCA Y ARMENIA MONTENEGRO	**PLAZO ACUMULADO:**	OCHO (08) MESES	**VR. ADICIÓN No:**	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:	1913 DE 2020	**FECHA DE SUSPENSIÓN:**		**VR. TOTAL ADICIONES:**	
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERVIAL ANDINO	**FECHA DE VENCIMIENTO:**	31 DE JULIO 2022	**VR. TOTAL ACUM:**	$11.896.363.423
TIPO DE GESTIÓN:	GESTION Y ADQUISICION PREDIAL	**VR. DE LA GESTIÓN:**	$11.896.363.423	**VR. PROVISIÓN GESTIÓN PREDIAL**	$11.896.363.423

1. GESTIÓN MENSUAL PREDIAL (A)

CONCEPTO	ELABORACIÓN DE PLANO Y FICHA PREDIAL (TERRENO)	ELABORACIÓN DE PLANO Y FICHA PREDIAL (MEJORA)	ELABORACIÓN DE PLANO Y FICHA PREDIAL (TERRENO Y/O MEJORA) + REQUERIMIENTO DE IDENTIFICACIÓN ENCARGO VALUATORIO (RES. 2684/2015)	CORRECCIÓN DE FICHA CON TRABAJO DE CAMPO (TERRENO Y/O MEJORA)	CORRECCIÓN DE FICHA SIN TRABAJO DE CAMPO (TERRENO Y/O MEJORA)	ELABORACIÓN DE ESTUDIO DE TÍTULOS (TERRENO)	ELABORACIÓN DE DIAGNÓSTICO JURÍDICO (MEJORA)	AJUSTE AL ESTUDIO DE TÍTULOS	ELABORACIÓN DE AVALUO COMERCIAL			CORRECCIÓN AVALUO CON TRABAJO DE CAMPO	CORRECCIÓN AVALUO SIN TRABAJO DE CAMPO
									CON PROPIEDAD DE TERRENO	PROPIEDAD DE TERRENO + VALORACIÓN COMPONENTES (RES. 2684/2015)	MEJORAS SIN TERRENO		
Valor Unitario	**$ 1.394.000,00**	**$ 1.074.000,00**				**$ 754.000,00**	**$ 377.000,00**						
Cantidad	7	1				7	1						
Valor Total	$ 9.758.000,00	$ 1.074.000,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 5.278.000,00	$ 377.000,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00

1.1. PROCESO DE ENAJENACIÓN VOLUNTARIA

CONCEPTO	OFERTA DE COMPRA Y NOTIFICACIÓN		TRÁMITE DE OFICIO E INSCRIPCIÓN DE OFERTA	PERMISO INTERVENCIÓN VOLUNTARIA (TITULAR INSCRITO)	ELABORACIÓN - LEGALIZACIÓN PROMESA COMPRA	TRÁMITE DE PRIMER PAGO		ENTREGA REAL Y MATERIAL DEL PREDIO	ESCRITURA OTORGADA Y REGISTRADA LA TRANSFERENCIA DE DOMINIO A FAVOR DE INVIAS	TRÁMITE DE PAGO FINAL	RADICACIÓN DE LA SOLICITUD ANTE IGAC
Valor Unitario				**$ 346.500,00**							
Cantidad				1							
Valor Total	$ 0,00		$ 0,00	$ 346.500,00	$ 0,00	$ 0,00		$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00

1.2. TRÁMITES ADICIONALES PARA INICIO DE EXPROPIACIÓN JUDICIAL

CONCEPTO	ELABORACIÓN Y NOTIFICACIÓN DE LA RESOLUCIÓN DE EXPROPIACIÓN	RESOLVER RECURSO DE REPOSICIÓN EN VIA ADMINISTRATIVA Y SU NOTIFICACIÓN	PRESENTACIÓN DE DEMANDA ADMITIDA - CON SOLICITUD DE ENTREGA ANTICIPADA	ENTREGA REAL Y MATERIAL DEL PREDIO POR PARTE DEL JUEZ O QUIEN ESTE COMISIONE
Valor Unitario				
Cantidad				
Valor Total	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00

1.3. COMPRA DE MEJORAS

CONCEPTO	NOTIFICACIÓN PROPUESTA COMPRA DE MEJORAS		DOCUMENTO DE COMPRAVENTA DE MEJORAS Y LEGALIZACIÓN	ENTREGA DEL PREDIO LIBRE DE SERVICIOS PÚBLICOS, PREVIO CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL DOCUMENTO DE COMPRAVENTA	TRÁMITE DE PAGO Y RECIBO A SATISFACCIÓN DEL ÚLTIMO CONTADO POR PARTE DEL VENDEDOR	ENTREGA REAL Y MATERIAL DEL PREDIO	TRÁMITE DE PAGO FINAL	COMPRA DE MEJORAS
Valor Unitario								
Cantidad								
Valor Total	$ 0,00		$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00		$ 0,00	$ 0,00

1.4. RESTITUCIÓN DE BIENES DE USO PÚBLICO

CONCEPTO	TRÁMITE DE ACCIÓN POLICIVA ANTE AUTORIDAD COMPETENTE LOGRANDO LA RESTITUCIÓN
Valor Unitario	
Cantidad	
Valor Total	$ 0,00

SUBTOTAL GESTIÓN PREDIAL (A) = (1+ 1.1 + 1.2 + 1.3 + 1.4 + 1.5)	$ 45.113.500,00
IVA	$ 8.571.565,00
VALOR GESTIÓN PREDIAL PRESENTE PERIODO	$ 45.113.500,00

1.5 NOTA: ACTIVIDADES NO INCLUIDAS EN EL PRESENTE FORMATO

CONCEPTO	INFORME GENERAL DEL SECTOR URBANO - RURAL
Valor Unitario por cada 500 mts area URBANA(sin IVA)	$ 2.460.000,00
Cantidad (Km)	5
VALOR TOTAL	$24.600.000,00
Valor Unitario Primeros 10 km RURAL (Sin IVA)	$ 1.600.000,00
Cantidad (Km)	2,3
VALOR TOTAL	$ 3.680.000,00

NOTA: Esta actividad hace referencia al Numeral 11.7 del Apendice F de 2020

	INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS GESTIÓN SOCIAL Y AMBIENTAL EN PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA MANUAL DE INTERVENTORÍA OBRA PÚBLICA **PRE-ACTA MENSUAL DE GESTIÓN Y ADQUISICIÓN PREDIAL No. 09**	CÓDIGO	MSOAMB-MN-IN-4-FR-4		
		VERSIÓN	2		
		PÁGINA	1	DE	2

UNIDAD EJECUTORA: GERENCIA PROYECTOS ESTRATEGICOS **DIRECCIÓN TERRITORIAL:** **QUINDIO**

PERIODO - MES: 01 NOV/21 AL 30 NOV DE 2021
FECHA ELABORACION: 29 DE NOVIEMBRE DE 2021

CONTRATO DE OBRA No:	1904 DE 2020	**PLAZO INICIAL:**	DIECIOCHO (18) MESES	**VR. INICIAL (INC IVA):**	$11.896.363.423
OBJETO:	MEJORAMIENTO MEDIANTE LA CONSTRUCCION GESTION PREDIAL, SOCIAL Y AMBIENTAL SOSTENIBLE DE LA SEGUNDA CALZADA EN LOS SECTORES ARMENIA - CALARCA Y ARMENIA - QUIMBAYA Y MEJORAMIENTO DE LA CALZADA EXISTENTE EN EL CORREDOR VIAL CARTAGO – QUIMBAYA – ARMENIA - CALARCA EN LOS DEPARTAMENTOS DE QUINDIO Y VALLE DEL CAUCA, EN MARCO DEL PROGRAMA DE OBRA PUBLICA "CONCLUIR Y CONCLUIR PARA LA REACTIVACIÓN DE LAS REGIONES".	**FECHA DE INICIACIÓN:**	25 DE MARZO DE 2021	**VR. ANTICIPO:**	
CONTRATISTA:	CONSORCIO VIAS Y EQUIPOS DEL CAFE 2022	**FECHA DE REANUDACIÓN:**		**VR. ADICIÓN No:**	
LOCALIZACIÓN (RUTA Y TRAMO):	ARMENIA - CALARCA Y ARMENIA MONTENEGRO	**PLAZO ACUMULADO:**	OCHO (08) MESES	**VR. ADICIÓN No:**	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:	1913 DE 2020	**FECHA DE SUSPENSIÓN:**		**VR. TOTAL ADICIONES:**	
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERVIAL ANDINO	**FECHA DE VENCIMIENTO:**	31 DE JULIO 2022	**VR. TOTAL ACUM:**	$11.896.363.423
TIPO DE GESTIÓN:	GESTION Y ADQUISICION PREDIAL	**VR. DE LA GESTIÓN:**	$11.896.363.423	**VR. PROVISIÓN GESTIÓN PREDIAL**	$11.896.363.423

2. PAGOS MENSUALES POR ADQUISICIÓN PREDIAL (B)

No.	PREDIO No.	ABSCISA INICIAL	ABSCISA FINAL	NOMBRE DEL PROPIETARIO	VALOR PAGADO (SIN IVA)	OBSERVACIONES DEL PAGO
	TOTAL PAGADO POR ADQUISICIÓN DE LOS PREDIOS (A)				**$ 0,00**	

SUBTOTAL PAGOS PREDIALES (2)	$ 0,00
Gravamen Financiero 4*1000 sobre el valor de los predios	$ 0,00
OTROS (Costos Administrativos 2.5%)	$ 0,00
IVA (VR. GRAVABLE=(ADMINISTRACIÓN) 19%	$ 0,00
VALOR A PAGAR POR ADQUISICIÓN DE PREDIOS	**$ 0,00**

VR. TOTAL BASICO PRESENTE PREACTA	$ 45.113.500,00
IVA (PRESENTE ACTA)	$ 8.571.565,00
IVA (VR. GRAVABLE)=(ADMINISTRACION) 19%	$ 0,00
VR. TOTAL PRESENTE PREACTA (1A+2B)	**$ 53.685.065,00**

VR. GESTIÓN PREDIAL	**$ 11.896.363.423,00**

VR. ACUMULADO ACTIVIDADES PREDIALES	**$ 45.113.500,00**
GESTIÓN PREDIAL	
DESEMBOLSOS PREDIALES	**$ 45.113.500,00**
Gravamen Financiero 4*1000 sobre el valor de los predios	**$ 0,00**
OTROS (Costos Administrativos 2.5%)	**$ 0,00**
IVA	**$ 8.571.565,00**
VR. TOTAL ACUMULADO	**$ 53.685.065,00**

SALDO POR EJECUTAR	**$ 11.842.678.358,00**

NOTAS

1. Las cantidades y valores consignados en la presente Preacta son responsabilidad exclusiva del Contratista de Obra e Interventoría.
2. El Interventor certifica que revisó, verificó y aprobó las actividades de gestión y adquisición predial de responsabilidad del Contratista.
3. Las cantidades, precios unitarios y valores totales consignados en la presente preacta no pueden superar el valor de la provisión predial vigente.
4. El número de la presente preacta debe coincidir con el número del Acta de Recibo Parcial de Obra correspondiente. Si en el mes no se ejecutan actividades de gestión y adquisición predial susceptibles de pago, la preacta debe presentarse en cero ($0) pesos.

Firma

Nombre: Ing. CARLOS FERNANDO MENDEZ LEZAMA
Representante Legal contratista Consorcio Vias y Equipos del Café 2022
Matrícula Prof. No: 25202-19017 CND

ING. HECTOR MIGUEL DIAZ GOMEZ
MAT PROF. 25202-13914 CND
REPRESENTANTE LEGAL APODERADO
INTERVENTORIA

Original: Acta de recibo parcial de obra
Copia: Contratista, Interventor, Dirección Territorial, Subdirección de Sostenibilidad

	INSTITUTO NACIONAL DE VIAS GESTIÓN SOCIAL Y AMBIENTAL EN PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA MANUAL DE INTERVENTORÍA OBRA PÚBLICA **RESUMEN MENSUAL GESTIÓN PREDIAL**	CÓDIGO	MSOAMB-MN-IN-4-FR-1		
		VERSIÓN	1		
		PÁGINA	1	DE	1

UNIDAD EJECUTORA: GERENCIA PROYECTOS ESTRATEGICOS

DIRECCIÓN TERRITORIAL: QUINDIO

PRE ACTA PREDIAL No: 9

PERIODO - MES: 01 DE NOVIEMBRE DE 2021 AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2021

FECHA ELABORACION: 17 DE NOVIEMBRE DE 2021

1. DATOS GENERALES DEL PROYECTO

CONTRATO DE OBRA No: 1904 DE 2020

OBJETO: MEJORAMIENTO MEDIANTE LA CONSTRUCCION GESTION PREDIAL, SOCIAL Y AMBIENTAL SOSTENIBLE DE LA SEGUNDA CALZADA EN LOS SECTORES ARMENIA - CALARCA Y ARMENIA - QUIMBAYA Y MEJORAMIENTO DE LA CALZADA EXISTENTE EN EL CORREDOR VIAL CARTAGO – QUIMBAYA – ARMENIA - CALARCA EN LOS DEPARTAMENTOS DE QUINDIO Y VALLE DEL CAUCA, EN MARCO DEL PROGRAMA DE OBRA PUBLICA "CONCLUIR Y CONCLUIR PARA LA REACTIVACIÓN DE LAS REGIONES".

CONTRATISTA: CONSORCIO VIAS Y EQUIPOS DEL CAFE 2022

LOCALIZACIÓN (RUTA Y TRAMO): ARMENIA - CALARCA Y ARMENIA - MONTENEGRO

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No: 1913 DE 2020

PLAZO ACUMULADO: OCHO (08) MESES

FECHA DE SUSPENSIÓN:

FECHA DE VENCIMIENTO: 31 DE JULIO DE 2022

VALOR ADICIÓN No: 0

VALOR TOTAL ADICIONES: 0

2. DESCRIPCIÓN

No. Predio	Propietario	Ficha	Correcc Ficha	Estudio Título	Avalúo	Oferta	Oficio de Inscripción	Gestión Predios						Gestión Mejoras		
								Entrega Ant.	Promesa	Pago No. 1	Pago No. 2	Entrega Real	Escritura	Entrega mejoratario	Compraventa Mejoras	Pago Mejoras
001AIT3MCACAQCYC	MARTHA INES PARRA CHACON - ROSENDO ALMANZA GARCIA	x		x												
001IT3MCACAQCYC	DEPARTAMENTO DEL QUINDIO	x		x												
002IT3MCACAQCYC	ASOCIACION ABRAZAR	x		x												
003DT1MCACAQCYC	MARIO ALBERTO ROJAS OSPINA	x		x												
004DT1MCACAQCYC	EMPRESAS PUBLICAS DE ARMENIA	x		x												
005DT1MCACAQCYC	MARIO ALBERTO ROJAS OSPINA	x		x												
006DT1MCACAQCYC	ANA MILENA BENAVIDES ECHEVERRY	x		x												
007DT1MCACAQCYC	MARIO CABEZAS LOPEZ	x		x												
	TOTAL	**8**	**0**	**8**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
	Preacta gestión y adquisición No. 1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Preacta gestión y adquisición No. 2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Preacta gestión y adquisición No. 3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Preacta gestión y adquisición No. 4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Preacta gestión y adquisición No. 5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Preacta gestión y adquisición No. 6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Preacta gestión y adquisición No. 7	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Preacta gestión y adquisición No. 8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Preacta gestión y adquisición No. 9	8	0	8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Preacta gestión y adquisición No.															
	Preacta gestión y adquisición No															
	Preacta gestión y adquisición No															
	Preacta gestión y adquisición No															
	Preacta gestión y adquisición No															
	Preacta gestión y adquisición No															
	TOTAL ACUMULADO A LA PRESENTE ACTA	**8**	**0**	**8**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**

Firma

Ing. MARVIN CUTIVA
Profesional Predial Contratista
Consorcio Vias y Equipos del Café 2022
Matrícula No: 25222-324243 CND

Firma

Ing. JORGE ENRIQUE BARRERA CORTÉS
Profesional Predial Interventor
Consorcio Intervial Andino
Matrícula No: 25222-153197 CND

Original: Archivo de Gestión del Contrato. (Subdirección Administrativa).
Copias: Contratista, Interventor, Subdirección de Sostenibilidad.

	INSTITUTO NACIONAL DE VIAS GESTIÓN SOCIAL Y AMBIENTAL EN PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA MANUAL DE INTERVENTORÍA OBRA PÚBLICA RESUMEN MENSUAL ADQUISICIÓN PREDIAL	CÓDIGO	MSOAMB-MN-IN-4-FR-2		
		VERSIÓN	1		
		PÁGINA	1	DE	1

UNIDAD EJECUTORA: GERENCIA PROYECTOS ESTRATEGICOS

DIRECCIÓN TERRITORAL: QUINDIO

PRE ACTA PREDIAL No: 9

PERIODO - MES: 01 DE NOVIEMBRE DE 2021 AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2021

FECHA ELABORACION: 17 DE NOVIEMBRE DE 2021

1. DATOS GENERALES DEL PROYECTO

CONTRATO DE OBRA No: 1904 DE 2020

PLAZO ACUMULADO: OCHO (08) MESES

OBJETO: MEJORAMIENTO MEDIANTE LA CONSTRUCCION GESTION PREDIAL, SOCIAL Y AMBIENTAL SOSTENIBLE DE LA SEGUNDA CALZADA EN LOS SECTORES ARMENIA - CALARCA Y ARMENIA - QUIMBAYA Y MEJORAMIENTO DE LA CALZADA EXISTENTE EN EL CORREDOR VIAL CARTAGO – QUIMBAYA – ARMENIA - CALARCA EN LOS DEPARTAMENTOS DE QUINDIO Y VALLE DEL CAUCA, EN MARCO DEL PROGRAMA DE OBRA PUBLICA "CONCLUIR Y CONCLUIR PARA LA REACTIVACIÓN DE LAS REGIONES".

FECHA DE SUSPENSIÓN:

CONTRATISTA: CONSORCIO VIAS Y EQUIPOS DEL CAFE 2022

FECHA DE VENCIMIENTO: 31 DE JULIO DE 2022

LOCALIZACIÓN (RUTA Y TRAMO): ARMENIA - CALARCA Y ARMENIA - MONTENEGRO

VALOR ADICIÓN No 1:

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No: 1913 DE 2020

VALOR TOTAL ADICIONES:

2. DESCRIPCIÓN

Comprobante	Fecha	Predio	Área	Beneficiario	Valor Avalúo	Valor adquisición predial No.		OBSERVACIONES
						Por Predio	Total	
					TOTAL	$ -	$ -	

Firma

Ing. MARVIN CUTIVA
Profesional Predial Contratista
Consorcio Vias y Equipos del Café 2022
Matrícula No: 25222-324243 CND

Firma

Ing. JORGE ENRIQUE BARRERA CORTÉS
Profesional Predial Interventor
Consorcio Intervial Andino
Matrícula No: 25222-153197 CND

Original: Archivo de Gestión del Contrato. (Subdirección Administrativa).
Copias: Contratista, Interventor, Subdirección de Sostenibilidad

	INSTITUTO NACIONAL DE VIAS GESTIÓN SOCIAL Y AMBIENTAL EN PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA MANUAL DE INTERVENTORÍA OBRA PÚBLICA **RELACION DE ADQUISICION PREDIAL**	CÓDIGO	MSOAMB-MN-IN-4-FR-3		
		VERSIÓN	1		
		PÁGINA	1	DE	1

UNIDAD EJECUTORA:	GERENCIA DE PROYECTOS ESTRATEGICOS	**DIRECCIÓN TERRITORAL:**	**QUINDIO**

1. DATOS GENERALES DEL PROYECTO

OBJETO DEL CONTRATO	MEJORAMIENTO MEDIANTE LA CONSTRUCCION GESTION PREDIAL, SOCIAL Y AMBIENTAL SOSTENIBLE DE LA SEGUNDA CALZADA EN LOS SECTORES ARMENIA - CALARCA Y ARMENIA - QUIMBAYA Y MEJORAMIENTO DE LA CALZADA EXISTENTE EN EL CORREDOR VIAL CARTAGO – QUIMBAYA – ARMENIA - CALARCA EN LOS DEPARTAMENTOS DE QUINDIO Y VALLE DEL CAUCA, EN MARCO DEL PROGRAMA DE OBRA PUBLICA "CONCLUIR Y CONCLUIR PARA LA REACTIVACIÓN		
CONTRATO DE OBRA No	1904 DE 2020	**CONTRATO DE INTERVENTORÍA No**	1913 DE 2020
NOMBRE DEL CONTRATISTA	CONSORCIO VIAS Y EQUIPOS DEL CAFÉ 2022	**NOMBRE INTERVENTORIA**	CONSORCIO INTERVIAL ANDINO
LOCALIZACIÓN (RUTA Y TRAMO)	ARMENIA - CALARCA Y ARMENIA MONTENEGRO		

2. DESCRIPCIÓN

PREDIO	Cedula Ciudadanía	Propietario	Abs. Inicial	Abs. Final	Avalúo

Firma

Ing. MARVIN CUTIVA
Profesional Predial Contratista
Consorcio Vias y Equipos del Café 2022
Matrícula No: 25222-324243 CND

Firma

Ing. JORGE ENRIQUE BARRERA CORTÉS
Profesional Predial Interventor
Consorcio Intervial Andino
Matrícula No: 25222-153197 CND

Original: Archivo de Gestión del Contrato. (Subdirección Administrativa).
Copias: Contratista, Interventor, Subdirección de Sostenibilidad

INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS
GESTIÓN SOCIAL Y AMBIENTAL EN PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA
MANUAL DE INTERVENTORÍA OBRA PÚBLICA

PRE-ACTA MENSUAL DE INVERSIÓN SOCIAL

CÓDIGO	MSOAMB-MN-IN-1-FR-7	
VERSIÓN	1	
PÁGINA		DE

UNIDAD EJECUTORA GERENCIA GRANDES PROYECTOS Y TUNELES **DIRECCIÓN TERRITORIAL** QUINDÍO

PREACTA No. 9 (Debe corresponder con el No. del Acta de Recibo Parcial de Obra) **PERIODO:** 1 AL 30 DE NOVIEMBRE (Debe corresponder al mismo periodo del Acta de Recibo Parcial de Obra)

FECHA: 1 (Día) 12 (Mes) 2021 (Año)

ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA No. 9

1. DATOS DEL PROYECTO

LICENCIADO N/A (indicar con una X) **Resolución N°** N/A (Indicar N° de Resolución día, mes y año) **NO LICENCIADO (PMA o PAGA)** N/A (Indicar con una X)

CONTRATISTA CONSORCIO VÍAS Y EQUIPOS DEL CAFÉ 2022

OBJETO Contrato 1904 de 2020, Mejoramiento mediante la construcción gestión predial, social y ambiental sostenible de la segunda calzada en los sectores Armenia - Calarcá y Armenia - Quimbaya y mejoramiento de la calzada existente en el corredor vial Cartago – Quimbaya – Armenia - Calarcá en los departamentos del Quindío y Valle del Cauca, en marco del programa de obra pública "Concluir y Concluir para la reactivación de las regiones" modulo 2.

N° CONTRATO 1904 de 2020 **FECHA DE INICIO** 25/03/2021 **FECHA DE TERMINACIÓN** 31/07/2022

VALOR DEL CONTRATO	$87,906,264,713
Vr. Adicional de Obra N°	$0.00
Vr. Adicional de Obra N°	$0.00
Vr. Adicional de Obra N°	$0.00
Vr. Adicional Final	$0.00

AIU %:	30%
U %:	5%

VALOR PROVISIÓN SOCIAL	$11,896,363,423
Vr. Adicional Provisión Social N°	$0.00
Vr. Adicional Provisión Social N°	$0.00
Vr. Adicional Provisión Social N°	$0.00
Vr. Total Provisión Social	$11,896,363,423
Vr. Provisión Social ejecutado acumulado	$0.00
Vr. Provisión Social ejecutado en el mes	$0.00
Vr. Provisión Social por ejecutar	$0.00

INTERVENTORIA CONSORCIO INTERVIAL ANDINO

OBJETO Contrato 1913 de 2020, Mejoramiento mediante la construcción gestión predial, social y ambiental sostenible de la segunda calzada en los sectores Armenia - Calarcá y Armenia - Quimbaya y mejoramiento de la calzada existente en el corredor vial Cartago – Quimbaya – Armenia - Calarcá en los departamentos del Quindío y Valle del Cauca, en marco del programa de obra pública "Concluir y Concluir para la reactivación de las regiones" modulo 2.

N° CONTRATO 1913 DE 2020 25/03/2021 **FECHA DE TERMINACIÓN** 31/07/2022

VALOR DEL CONTRATO	$5,999,975,010
Vr. Adicional N°	$0.00
Vr. Adicional N°	$0.00
Vr. Adicional N°	$0.00
Vr. Adicional Final	$0.00

2. ACTIVIDADES SOCIALES

CODIGO / FICHA	NOMBRE DEL INSUMO O ITEM			MEDIDA A EJECUTAR					CONDICIONES ACTUALIZADAS PLAN DE INVERSIÓN SOCIAL N° ____ Fecha _____								EJECUTADO MES				VALOR CON	ACUMULADO EJECUTADO		VALOR POR EJECUTAR		REGISTRO DE CUMPLIMIENTO (Anexar soporte correspondiente)	OBSERVACIONES
	PROGRAMA	PROYECTO	ACTIVIDAD	CONTROL	PREVENCIÓN	MITIGACIÓN	CORRECCIÓN	COMPENSACIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	VR. UNITARIO BASICO (sin IVA) ($)	VR. BASE GRAVABLE ($)	% IVA	IVA ($) OBRA	IVA ($) OTRO	VALOR UNITARIO + IVA ($)	VR. TOTAL ($)	CANTIDAD	VR. BASICO MES ($)	IVA ($)	VR. TOTAL ($)	VR REEMBOLSO DE GASTOS ($)	CANTIDAD	VR.TOTAL ACUMULADO ($)	CANTIDAD	VR. TOTAL ($)		
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	$ 0	$ 0,00	0%	$ 0,00	$ 0,00	$ 0	$ 0	0	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	0	$ 0,00		
																			$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		

VR. BASICO PREACTA MENSUAL SOCIAL	$0.00
VR. IVA PREACTA MENSUAL SOCIAL	$0.00
VR. TOTAL PREACTA MENSUAL SOCIAL	$0.00

NOTAS
1. Las cantidades y valores consignados en la presente Preacta son responsabilidad exclusiva del Contratista e Interventor.
2. El interventor certifica que revisó, verificó y aprobó las actividades sociales de responsabilidad del contratista.
3. Las cantidades, precios unitarios y valores totales consignados en la presente preacta no pueden superar los establecidos en el Plan de Inversión Social vigente.
4. El número de la presente preacta debe coincidir con el número del Acta de Recibo Parcial de Obra correspondiente. Si en el mes no se ejecutan actividades sociales susceptibles de pago, la preacta debe presentarse en cero (0) pesos.

Firma
Nombre: **ING. CARLOS FERNANDO MENDEZ LEZAMA**
Representante Legal o Apoderado Contratista
Matrícula No: **25202-19017 CND**

Firma:
ING. HECTOR MIGUEL DIAZ GOMEZ
REPRESENANTE LEGAL APODERADO
INTERVENTORIA
MAT. PROF: 2520213914 CND

Yaqueline Hurtado D
52213840 Bta.
Vo. Bo. Firma
Nombre : Yaqueline Hurtado D
Profesional Social
Contratista
Matrícula No. :52,213,840

Natalia García C.
Vo. Bo. Firma
Nombre : Natalia García
Profesional Social
Interventoría
Matrícula No. : **28538381**

Original: Anexo al Acta de recibo parcial de obra.
Copia: Contratista, Interventor, Dirección Territorial, Subdirección de Medio Ambiente y Gestión Social.